

ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР
Н А О К Т Я Б Р Ь С К О Й

Деловой Центр «На Октябрьской»

ОАО «Машпроект»
630007, г. Новосибирск,
ул. Октябрьская, д. 42,
офис 520

Тел. : + 7(383)383-63-80
+7-913-948-93-42

<https://okt42.center/>



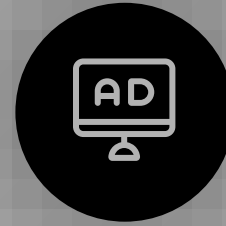
О Деловом Центре



Многофункциональный комплекс, включающий в себя цокольный этаж торговых площадей и 6 этажей офисных помещений



В 7ми минутах от станции метро пл.Ленина



Здание класса B+



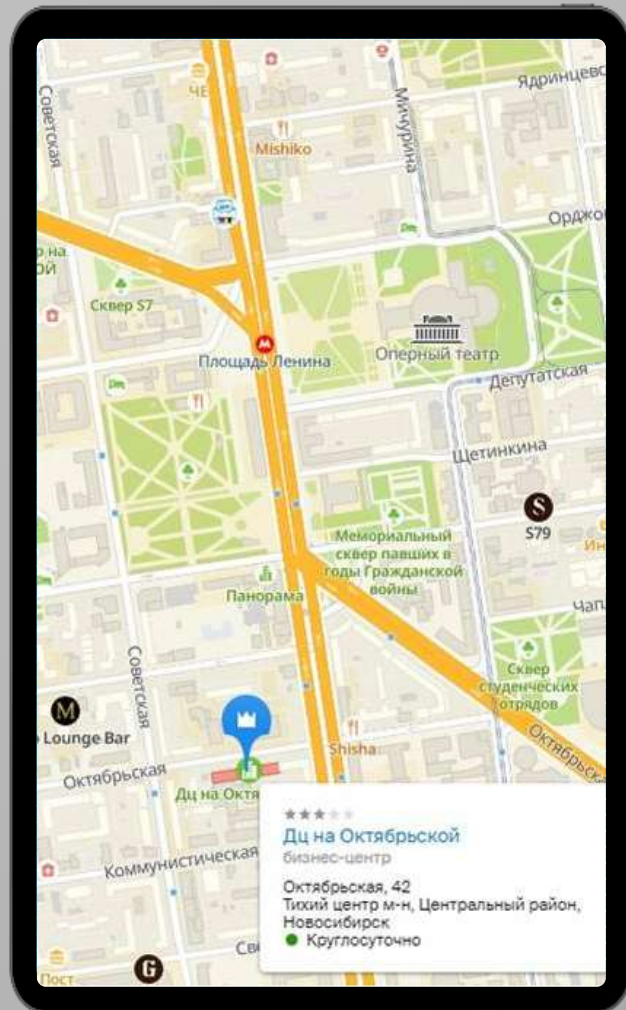
Общая площадь здания – 11 000 кв.м.;

Арендная площадь – более 8 000 кв.м.



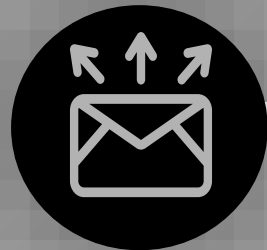


Местоположение



Деловой Центр находится:

- 7 минут ходьбы от станции метро «Площадь Ленина»
- 3 минуты ходьбы от остановки общественного транспорта
- 10 минут ходьбы до Новосибирского Государственного Академического Театра Оперы и Балета



630007, г. Новосибирск, ул.
Октябрьская, 42



Инфраструктура ДЦ

- Кофейня при входе
- Кафе-столовая
- Буфет

В пешей доступности находятся:

- Продуктовые магазины
- Аптеки
- Банкоматы
- Салоны красоты
- Юридические услуги
- Магазин бытовой химии
- Студия растяжки и йоги

Аренда помещений

Технические характеристики

Планировка - свободная

Высота потолков – 3,3 метра

Доступ в здание 24/7

Качественная система видеонаблюдения

Оптоволоконный кабель и качественный интернет – здание обслуживают 8 провайдеров

Состояние – офисная отделка



Условия договора

Срок договора: 11 месяцев

Налогообложение: УСН

Обеспечительный платеж

Авансовая система платежей

Коммунальные расходы отдельно

Галерея Делового Центра



Благоустройство фасада Делового Центра

Ночной вид Делового Центра



Дневной вид Делового Центра





Способы связи с нами:

Телефоны:

+(383) 383-63-80
+7-913-948-93-42

Наш сайт:

<https://okt42.center/>

Социальные сети:

https://t.me/bc_na_oktyabrskoy
<https://vk.com/okt42.center>

ОАО «Машпроект»

630007, г. Новосибирск, ул.
Октябрьская, д.42, офис 520

2ГИС:

Яндекс.Карты:



КОНТАКТЫ

Электронная почта:
mashproekt@mail.ru